

Сæуæхсиг

ЗАРЯ



РЦИ—АЛАНИЙЫ АЛАГИРЫ РАЙОНЫ ГАЗЕТ

АЛАГИРСКАЯ РАЙОННАЯ ГАЗЕТА

Газета основана в феврале 1933 года 28 НОЯБРЯ 2019 ГОДА — ДЖЕОРГУЫБАЙЫ МÆЙ ЧЕТВЕРГ — ЦЫППÆРÆМ № 135 (11649) 6+

В РАЙОННОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

В последний понедельник ноября, 25-го числа, в АМС района планерка проводилась в расширенном формате – помимо заведующих отделами и управлениями районной администрации, а также глав городского и сельских поселений, в её работе участвовали руководители учреждений и организаций, действующих на территории района.

Вел совещание глава МО и АМС района Арсен Бутаев.

ОБСУЖДЕНЫ ОБЩИЕ ПРОБЛЕМЫ

В череде будничных дел обсуждались общие проблемы. Такие, как нарушение температурного режима в одном из детских садов Алагир; требование жителей улиц Кирова и Чабахан Басиевой установить на месте их пересечения знак «главная дорога»; доведена до сведения АМС района и просьба жителей улиц Ленина и Сергея Калаева – оборудовать на проезжей части «лежачих полицейских», а также о необходимости провести рубку деревьев на кладбище в центре Алагир (улица Коста Хетагурова).

«Народу не угодишь – одним нужны «лежачие полицейские», другие требуют убрать их с улиц», – заметил кто-то из присутствующих. Председатель районного Собрания представителей Феликс Цогоев рассудительно заметил: «Искусственные неровности на дорогах – не прихоть, а жизненная необходимость».

Арсен Бутаев подвёл итог обмену мнениями: «Все обозначенные проблемы прямо или косвенно касаются безопасности и качества жизни населения. К предложениям жителей следует относиться серьезно, ответственно. В АМС района есть комиссия, рассматривающая предложения граждан и принимающая решения в соответствии с действующими законами».

Главы поселений откровенно поделились трудностями, с которыми сталкиваются почти ежедневно. Линии водоснабжения в Алагире изношены на 80 процентов. Утечки на них – явление привычное. В настоящее время МУП «Алагиркоммунресурсы» устраняет аварии на водопроводных сетях улиц Комсомольской и Ольги Цомаевой. Об этом сообщил глава МО городского поселения Аслан Кайтуков. Он с сожалением отметил, что городской администрации не удалось обновить ограду старого кладбища на улице Ленина.

В селении Нар требует замены трансформатор, эксплуатирующийся много лет. Напряжение в электросетях слабое, что вызывает обоснованные претензии людей. Факт констатировал гла-

ва Нарского сельского поселения Исмаил Хетагуров. Ему рекомендовано обратиться с соответствующим письмом к руководству МРСК. Никак не разберётся с «бесхозяйными» линиями электропередачи глава Мизурского сельского поселения Таймураз Едзиев. При сильном ветре ЛЭП выходят из строя. Особенно часто это происходит в малых горных сёлах. Когда на помощь вызывают электромонтеров, они прежде всего интересуются, кто хозяин ЛЭП?

О том, какие организационные работы уже выполнены в районе в рамках предстоящей в РФ в 2020 году переписи населения, рассказала заведующая Алагирским отделом «ОсетияСтат» Залина Цогоева.

Начальник Алагирского почтамта Тамерлан Тегаев озабочен ходом подписной кампании на газеты и журналы на 1 полугодие 2020 года. Он выразил надежду, что при содействии глав поселений ситуация до конца декабря изменится и повысится спрос на периодические издания. Слава в РСОАлания у Алагирского района – как о много читающем районе. Жаль сдавать такие позиции.

Начальник управления социальной защиты населения Зарема Бутаева рассказала, что в период с ноября по декабрь на вторичном рынке жилья будут приобретены квартиры для детей-сирот, оставшихся без попечения родителей. Это будет замечательный подарок от республики и района вступающим в самостоятельную жизнь молодым людям.

На совещании также выступили: заместители главы АМС района Роман Гозюмов, Дзамболат Дзугкоев, Алан Хацаев, Анатолий Суанов, начальник отдела капитального строительства Юрий Габуев, главы администраций сельских поселений: Фиагдонского – Валерий Гуриев, Ногкауского – Казбек Демуров, Бираганского – Аслан Черчесов, Рамоновского – Таймураз Уртаев, Красноходского – Роберт Кайтуков, и другие.

Пресс-служба районной администрации.

ОСТАВАЙТЕСЬ С НАМИ!

Дорогие читатели! Продолжается подписка на районную газету «Заря» на I полугодие 2020 года.

Оформить подписку можно в любом отделении почтовой связи или непосредственно у вашего почтальона.

Стоимость подписки – 515 руб. 64 коп., для льготных категорий граждан – 426 руб. 36 коп.



ФИНАНСЫ

Госдолг республики сокращается

Об основных направлениях государственной долговой политики Республики Северная Осетия-Алания на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов рассказал исполняющий обязанности министра финансов республики Касполат Бутаев на очередном заседании правительства Северной Осетии.

Как сообщил Касполат Бутаев, в 2015 году долговая нагрузка на бюджет республики достигла наивысшего значения и на 1 января 2016 года составила 119% от общего объема доходов бюджета – 9 млрд. 63 млн. рублей. Однако на протяжении последних лет, в результате использования действенных мер по уменьшению долга, на 1 января 2019 он сократился на 39,6% и составил 79,5% от общего объема доходов республиканского бюджета.

По итогам 2019 года, продолжил и.о. министра, ожидается сокращение госдолга на 224 млн. рублей и

к 1 января 2020 года он составит 8 млрд. 844 млн. рублей.

– Безусловно, достигнутые результаты – это плоды скрупулезной работы министерства финансов республики. Долговая нагрузка существенно сократилась, положительная динамика сохраняется на протяжении нескольких лет. Но для того, чтобы продолжить эту тенденцию, необходимы иные подходы, новые методы работы, – подчеркнул председатель Правительства Северной Осетии Таймураз Тускаев.

Касполат Бутаев отметил, что основным фактором, повлиявшим на снижение долговой нагрузки на бюджет РСО-Алания, стал рост доходов республиканского бюджета.

– Состояние госдолга тесно связано с уровнем экономического развития и ее доходного потенциала. Необходимо проведение мероприятий, направленных на рост доходной и оптимизацию расходной частей республиканского

бюджета, что приведет к ликвидации дефицита республиканского бюджета и снижению госдолга, – сказал и.о. министра финансов Северной Осетии. И пояснил, что для достижения этих целей важно ограничить действующие расходные обязательства, ликвидировать неэффективные и непрофильные активы, сконцентрировать ресурсы на приоритетных социально значимых направлениях с целью достижения наивысшего эффекта, повысить адресность при предоставлении мер соцподдержки.

Снижение долговой нагрузки является одним из определяющих факторов роста инвестиционной привлекательности республики, поэтому дальнейшее укрепление бюджетной устойчивости – важное направление финансовой политики руководства РСО-Алания.

По материалам пресс-службы Администрации Главы и Правительства РСО-Алания.

ЧЕЛОВЕК ТРУДА

Есть с кого брать пример

Уважаемая редакция!

Районная газета «Заря» давно стала неотъемлемой частью нашей повседневной жизни. Мне кажется, что её получают и читают в каждом доме, в каждой семье.

Я вырос в Алагире, рабочие университеты прошёл на деревообрабатывающем заводе, выпускавшем медицинскую мебель. С юношеских лет усвоил незыблемое правило, которого в советское время придерживались все, – относиться к рабочему человеку уважительно! Страна, в которой всякий труд был почтён, исчезла, а привычка почтительно относиться к людям, любящим и ценящим свою профессию, осталась со мной навсегда.

Я отношусь к тем жителям Алагир, которые оказались безработными после того, как закрылись заводы и фабрики. Попытки устроиться в родном городе хоть куда-нибудь оказались бесплодными, а во Владикавказе я работу нашёл. Правда, ездить туда и обратно приходится ежедневно, но это уже вошло в привычку. В город ездю обычно на автобусе, которым мастерски управляет Отар Самсонович Кортиашвили.

Всегда бодрый, подтянутый, он с улыбкой встречает пассажиров. В салоне идеальная чистота: перед выездом из гаража он подметает или протирает пол и окна, проверяет состояние тормозов. Словом, ответственно относится к работе, ведь люди доверяют ему самое ценное – свою жизнь. Важно, что в салоне тепло, уютно, негромко звучат осетинские мелодии, популярны в народе песни. Каждый из нас, доехав благополучно до города и настроившись на волну доброты, благодарит Отара Кортиашвили за сорок минут наслаждения жизнью, желает ему здоровья и безаварийной работы. Направляясь к месту назначения, размышляю о жизни. В обществе не замечают, что основная масса людей трудится хорошо, но похвалить за это, выразить благодарность как-то не получается... Почему?!

У меня огромная просьба к руководителю Авто-транспортной колонны-1691 Артуру Каболову: пожалуйста, сделайте всё возможное, чтобы утренний рейс



по маршруту «Алагир – Владикавказ» не срывался! С приближением зимы это происходит довольно часто. Очень хотелось бы, чтобы это письмо не прошло мимо внимания руководства АК-1691, – отметьте премией или благодарностью труд водителя Отара Кортиашвили! Эта просьба – от имени его пассажиров.

С уважением – Пётр ДУБИНИН.

На снимке: Отар Самсонович Кортиашвили перед рейсом.

Фото Артура ЗАНГИЕВА.

ОМВД РОССИИ ПО РАЙОНУ ИНФОРМИРУЕТ

Полицейская операция «Алкоголь»

На территории Алагирского района проходит оперативно-профилактическая операция «Алкоголь». Цель мероприятия – предупреждение, выявление и пресечение преступлений, совершаемых в сфере производства и оборота спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции.

ОМВД России по Алагирскому району обращается к гражданам района с просьбой: если вы обладаете какой-либо информацией о местах незаконного предпринимательства, реализации алкогольной и спиртосодержащей продукции, вы можете сообщить в ОМВД России по Алагирскому району по телефону: дежурная часть – 02,

3-26-12, или по единому «телефону доверия» МВД РСО-Алания 59-46-99 (код 8 867 2). По каждому сообщению сотрудники полиции незамедлительно примут меры реагирования, виновные лица будут привлечены к установленной законом Российской Федерации ответственности. Анонимность гарантируется.

СОВЕЩАНИЕ

ТУРИЗМ В РАЙОНЕ: ПРОБЛЕМЫ, ПРЕДЛОЖЕНИЯ, ПЕРСПЕКТИВЫ

В администрации района прошло совещание с участием руководителей хозяйствующих субъектов в сфере туризма на территории Алагирского района. На повестке дня были актуальные вопросы отрасли, с которой местные органы власти связывают планы развития экономики. Как отметил глава района Арсен БУТАЕВ, для этого нужно знать, с какими проблемами сталкиваются предприниматели, какие меры следует принять для расширения линейки туристических услуг и повышения их качества.



— В Алагирском районе высокой туристский, бальнеологический и историко-культурный потенциал для привлечения гостей из разных регионов страны и зарубежья, а значит, и пополнения бюджета, — сказал он. — Но для этого должны быть известны в первую очередь системные проблемы всех хозяйствующих субъектов и предложения, которые способствовали бы развитию туризма. После этого в профильном отделе администрации будет разработана дорожная карта совместных действий местных органов власти и предпринимателей, предоставляющих туристские услуги.

О состоянии туристской отрасли в районе рассказал начальник отдела по туризму, недропользованию и инвестиционным проектам управления экономического развития АМС района Михаил Хестанов. Алагирский район располагает рекреационными комплексами — Цейским, Куртатинским, Тамиск-Бираганским, в перспективе — строительство Мамисонского и Наро-Закинского комплексов. Наиболее популярным является Куртатинский, он находится недалеко от города, здесь много гостевых домов и коттеджей. Вторым по числу отдыхающих является Цей как центр альпинизма, горнолыжного спорта и сноубордизма. Сюда приезжают многочисленные группы туристов из республики и соседних регионов, для которых проводятся экскурсии. Набирают популярность туристические маршруты и тропы, на которых работают экскурсоводы и гиды.

В то же время пока не все хозяйствующие субъекты могут в полной мере предложить высококачественный туристский продукт. Более того, многие субъекты не зарегистрированы в качестве индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, поэтому в настоящее время поступление налоговых и неналоговых отчислений в бюджет района очень низкое.

Михаил Хестанов назвал ключевые факторы, препятствующие развитию конкуренции на рынке туристских услуг и вхождению в него новых участников. Это прежде всего сильный моральный и физический износ туристской инфраструктуры, в связи с этим часть ресурсов и объектов отрасли используется не по назначению или не используется вовсе. Это и несовершенство системы учета и маркетингового исследования туристских потоков, отсутствие в должном объеме инвестиций для развития рекреационных объектов, ярко выраженная сезонность по отдельным видам отдыха, недостаток информации о предоставляемых туристско-рекреационных услугах и рекламы. По мнению руководителя отдела, негативно сказывается на развитии въездного туризма включение Алагирского района в перечень территорий с регламентированным посещением для иностранных граждан. В настоящее время в районе крайне низкий уровень предоставляемых услуг и сервиса, в том числе придорожного: здесь наблюдается недостаточное количество предприятий общепита, отсутствие

сувенирных лавок, санузлов. Не налажена и уборка мусора с туристских маршрутов и троп.

— Ситуация, которая сложилась в Алагирском районе на сегодняшний день, не устраивает ни хозяйствующие субъекты, которые ощущают острую нехватку туристов и рекреантов, ни руководство района в связи с низкими поступлениями в бюджет налоговых отчислений, ни туристам, не получающих высококачественный продукт туристской отрасли, — сказал Михаил Хестанов. — Ожидается, что на совещании прозвучат предложения, которые помогут выработать механизм взаимодействия между хозяйствующими субъектами и органами местного самоуправления.

Арсен Бутаев назвал первоочередной задачей создание в районе ресурса, информирующего людей о деятельности предпринимателей в сфере туризма. При этом должно быть четкое понимание того, что в современных реалиях развитие туризма может быть возложено на государство или на муниципальное образование. Главу района поддержал предприниматель Марат Цаллагов: «Такой ресурс должен быть обязательно, и его необходимо продвигать в соцсетях. Деятельность хозяйствующих субъектов станет эффективней, если они создадут кооперацию и будут проводить тематические фестивали и другие мероприятия, в том числе межрегиональные».

Борис Баюев, генеральный директор ООО «Ардей», одним из на-

правлений работы которого является туризм, считает необходимым наличие отдельного радиоканала для обеспечения связи по радию. Это необходимо прежде всего для безопасности людей, находящихся на маршрутах. Предприниматель также предложил создать в районе центр, в котором всех желающих обучали бы азам туризма, представители хозяйствующих в этой сфере субъектов обсуждали бы текущие вопросы, а туристам были созданы условия для короткого пребывания. «Человек, приезжающий в Алагирский район, должен знать, что ему гарантированы ночлег, питание, полная информация о туруслугах. В настоящее время в городе нет ни одной гостиницы, а приток туристов с каждым годом увеличивается», — подчеркнул он.

Об общих для предпринимателей, работающих в Зарамагском ущелье, проблемах сказал директор туристической базы «Сармат» Казбек Агнаев. Это — отсутствие цифрового телевидения, плохие дороги, ненадежное обеспечение электроэнергией. Все это снижает качество предоставляемых туристам услуг. О многочисленных проблемах в реализации своего проекта рассказал предприниматель Тимур Тохтиев. В селении Дзуарикау он намерен организовать конные прогулки, но в течение нескольких лет не решается вопрос о выделении ему земли для этой цели. Вопрос находится в ведении министерства имущества республики.

Интересное предложение внесли директор базы отдыха «Та-

гардон» Борис Сагеев и представитель компании «Star Tours» и всероссийской общественной организации «Посети Кавказ!» Оксана Каменева. Для привлечения в республику большого количества людей можно ежегодно проводить «Аланскую ярмарку» с участием всех, кто производит национальные блюда и сувениры. В рамках ярмарки можно организовать этно-деревню, которая предвостит несомненный интерес для туристов из других регионов.

Арсен Бутаев сказал, что в настоящее время идет разработка проекта районного фестиваля народных промыслов и проведение ярмарки можно будет совместить с этим мероприятием. У них общая задача — привлечь максимальное количество людей, пробудить интерес к национальной культуре, быту, народным промыслам. Идея интересная, подчеркнул он, но требует времени, чтобы реализовать ее на высоком уровне и пока в масштабе республиканского мероприятия.

На совещании была поднята общая для всех предпринимателей актуальная проблема — нехватка подготовленных для работы с туристами кадров. Об этом говорили руководители ООО «Аквадон» Ирина Маковецкая, директор базы отдыха СК ГМИ в Цее Алан Дауев и другие. По мнению Арсена Бутаева, обучение можно организовать, например, на базе местного лесного техникума. Для этого хозяйствующие субъекты в организованном порядке должны предоставлять в отдел по туризму администрации заявки на подготовку специалистов определенного профиля. Но обязательным условием при этом должно являться последующее трудоустройство молодых специалистов.

В завершение совещания глава района напомнил, что для решения обозначенных проблем будут приняты совместные меры органов власти и хозяйствующих субъектов. Прозвучавшие предложения будут использованы при разработке дорожной карты развития туризма в районе. Все они направлены на формирование положительного имиджа района и республики в целом.

Татьяна БАЙБАРОВОВА.
Фото Артура ЗАНГИЕВА.

ПРОФИЛАКТИКА

НАРКОТИКИ РАЗРУШАЮТ, ТРАВМИРУЮТ, УБИВАЮТ

В Алагирском районе профилактика наркомании в молодежной среде ведется в тесном взаимодействии ряда структур. Одна из них — Управление по контролю над оборотом наркотиков (УКОН) МВД РФ по РСО-Алания. Представители Управления систематически проводят лекции, беседы и другие познавательные мероприятия с учащимися общеобразовательных школ. На днях в городских школах № 2, 3 и 5 прошли встречи с девятиклассниками.

В школе № 2 на стенах кабинета, в котором проходило мероприятие, были размещены красочные плакаты — работы-победители общешкольного конкурса рисунка на антинаркотическую тематику. Призывы на плакатах «Остановим наркоманию вместе!», «Мы выбираем жизнь!», «Молодежь против наркотиков!», «Будь сильнее — скажи «нет!», «Сделай правильный выбор!» и другие задали тон мероприятию, целью которого было предупредить школьников об опасности и последствиях употребления наркотических и психотропных веществ. Об этом в ходе живого общения с учащимися в формате

«вопрос — ответ» рассказал заместитель начальника Управления полковник полиции Сергей Симонянц. Акцент был сделан на факторах, способствующих употреблению наркотических веществ. «Наркомания разрушает, травмирует, убивает. Ни любопытство, ни подражание товарищу, ни желание почувствовать себя взрослым и познать чувство расслабления не стоят того, чтобы оказаться втянутым в ее опасные сети, — сказал он. — Смертельные болезни, преступления, ложь и предательство, потерянная молодость — все это спутники страшного пристрастия. А если взять во внимание, что сред-



ний возраст наркоманов 30 лет, то это еще и угроза для безопасности нации».

С 11 по 23 ноября в республике проводились профилактические операции «Дети России» и «Сообща, где торгуют смертью». Они направлены на предупреждение распространения наркомании среди детей и подростков, выявление фактов вовлечения несовершеннолетних в преступную деятельность, связанную с незаконным оборотом наркотических и психотропных веществ, пресечение деятельности причастных к их распространению лиц. Об этом учащимся рассказали инспекторы подразделения по делам несовершеннолетних районного отдела полиции Валерий Кайтов и Виталий Макиев, руководитель военно-патриотического клуба «Ас-Аланы» Артур Дзитоев.

— Для ребят живое общение с

представителями правоохранительных органов намного интересней и эффективней знаний, почерпнутых из средств массовой информации, — сказала заместитель директора школы по учебно-воспитательной работе Марина Цаллагова. — Администрация школы благодарна сотрудникам МВД за активную работу по профилактике наркомании и токсикомании. Главная цель проводимых ими мероприятий — сохранение здоровья подрастающего поколения, вовлечение детей и подростков в здоровый образ жизни и нацеливание их на успешное будущее.

Татьяна ДУЛАЕВА.

На фото: перед учениками выступает заместитель начальника УКОН полковник полиции Сергей Симонянц.

Фото Артура ЗАНГИЕВА.



ДЕЛОВАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Администрация местного самоуправления Алагирского района извещает:

пункты 10, 11, 12, 13, 17 извещения, опубликованного в районной газете «Заря» от 21.11.2019 г. № 132, читать в следующей редакции:

10. Для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 512 кв.м, в кадастровом квартале 15:07:0090103, расположенный по адресу: РСО-Алания, Алагирский район, п. Садон (н.п. Галон), участок 40;

11. Для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 512 кв.м, в кадастровом квартале 15:07:0090103, расположенный по адресу: РСО-Алания, Алагирский район, п. Садон (н.п. Галон), участок 41;

12. Для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1315 кв.м, в кадастровом квартале 15:07:0090103, расположенный по адресу: РСО-Алания, Алагирский район, п. Садон (н.п. Галон), участок 42;

13. Для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 436 кв.м, в кадастровом квартале 15:07:0090104, расположенный по адресу: РСО-Алания, Алагирский район, п. Садон (н.п. Галон), участок 43;

17. Для ведения личного подсобного хозяйства, площадью 781 кв.м, с кадастровым номером 15:07:0070107:121, расположенный по адресу: РСО-Алания, Алагирский район, п. В.Згид, участок 72 «б».

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАГИРСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ

РЕШЕНИЕ № 6-40-3

19 ноября 2019 года

г. Алагир

О порядке учета предложений по проекту решения Собраний представителей муниципального образования Алагирский район Республики Северная Осетия-Алания «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Алагирский район Республики Северная Осетия-Алания» и порядке участия граждан в его обсуждении

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Устава муниципального образования Алагирский район Республики Северная Осетия-Алания:

1. Принять за основу и вынести на публичные слушания проект решения Собраний представителей муниципального образования Алагирский район Республики Северная Осетия-Алания «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Алагирский район Республики Северная Осетия-Алания».

2. Утвердить порядок учета предложений по проекту решения Собраний представителей муниципального образования Алагирский район Республики Северная Осетия-Алания «О внесении

изменений и дополнений в Устав муниципального образования Алагирский район Республики Северная Осетия-Алания» и порядок участия граждан в его обсуждении (Приложение 1).

3. Провести публичные слушания по проекту решения Собраний представителей муниципального образования Алагирский район Республики Северная Осетия-Алания «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Алагирский район Республики Северная Осетия-Алания» 19 декабря 2019 года в 10:00 часов в малом зале заседаний здания администрации местного самоуправления Алагирского района Республики Северная Осетия-Алания, по адресу: г. Алагир, ул. С. Кодова, 45.

4. Замечания и предложения по проекту решения направлять в Собрание представителей Ала-

гирского района Республики Северная Осетия-Алания, по адресу: г. Алагир, ул. С. Кодова, 45, телефон 3-59-41.

5. Обнародовать проект решения Собраний представителей муниципального образования Алагирский район Республики Северная Осетия-Алания «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Алагирский район Республики Северная Осетия-Алания», порядок учета предложений по проекту решения Собраний представителей муниципального образования Алагирский район Республики Северная Осетия-Алания «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Алагирский район Республики Северная Осетия-Алания» и порядок участия граждан в его обсуждении на информационном стенде администрации местно-

го самоуправления муниципального образования Алагирский район Республики Северная Осетия-Алания, на информационном стенде муниципального бюджетного учреждения культуры «Дворец культуры Алагирского района», опубликовать в газете «Заря» и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на сайте администрации местного самоуправления муниципального образования Алагирский район Республики Северная Осетия-Алания.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Председатель
Собрания представителей
муниципального образования
Алагирский район

Ф. ЦОГОВЕВ.

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАГИРСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ

(проект)

РЕШЕНИЕ №

2019 года

г. Алагир

О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Алагирский район РСО-Алания

В целях приведения Устава муниципального образования Алагирский район Республики Северная Осетия-Алания в соответствие с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Северная Осетия-Алания от 25.04.2006 г. № 24-РЗ «О местном самоуправлении в Республике Северная Осетия-Алания», руководствуясь статьями 23, 36 Устава муниципального образования Алагирский район Республики Северная Осетия-Алания, Собрание представителей муниципального образования Алагирский район **решило:**

1. Внести в Устав муниципального образования Алагирский район Республики Северная Осетия-Алания, принятый решением Собраний представителей муниципального образования Алагирский район Республики Северная Осетия-Алания от 15 апреля 2015 года № 5-27-9 следующие изменения и дополнения:

1) В статье 5:

а) пункт 5 части 1 изложить в следующей редакции:

«5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального района, организация дорожного движения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;»;

б) пункт 8 части 1 изложить в следующей редакции:

«8) разработка и осуществление мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, поддержку и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории муниципального района, реализацию прав коренных малочисленных народов и других национальных меньшинств, обеспечение социальной и культурной адаптации мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов.»;

2) Пункт 2 статьи 6 изложить в следующей редакции:

«6) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;»;

3) Часть 2 статьи 14 изложить в следующей редакции:

«2. Публичные слушания проводятся по инициативе населения или Собраний представителей Алагирского района, главы Алагирского района или главы администрации местного самоуправления муниципального образования Алагирский район, осуществляющего свои полномочия на основе контракта.

Публичные слушания, проводимые по инициативе населения или Собраний представителей Алагирского района, назначаются Собранием представителей Алагирского района, а по инициативе главы Алагирского района или главы администрации местного самоуправления муниципального образования Алагирский район, осуществляющего свои полномочия на основе контракта, – главой муниципального образования Алагирский район.»

4) Абзац второй части 2 статьи 21 исключить.

5) В статье 24:

а) часть 4 изложить в следующей редакции:

«Организацию деятельности Собраний представителей Алагирского района в соответствии с настоящим Уставом осуществляет глава Алагирского района.»;

б) части 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 признать утратившими силу.

6) В статье 25:

а) абзац 1 части 2 изложить в следующей редакции:

«Глава муниципального образования Алагирский район избирается Собранием представителей муниципального образования Алагирский район из своего состава, входит в состав Собраний представителей и исполняет полномочия его председателя.»;

б) часть 9 изложить в следующей редакции:

«В случае досрочного прекращения полномочий главы муниципального района либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности его полномочия временно исполняет заместитель председателя Собраний представителей Алагирского района.»;

в) в пункте 1 части 13 слова «садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов» исключить.

7) Пункт 6 части 1 статьи 26 изложить в следующей редакции:

«6) осуществляет (исполняет) полномочия председателя Собраний представителей муниципального образования Алагирский район.»;

8) В пункте 1 части 5 статьи 27 слова «садоводческого, огороднического, дачного потребительских кооперативов» исключить.

9) В статье 28:

а) часть 2 изложить в следующей редакции:

«Главой администрации местного самоуправления муниципального образования Алагирский район является лицо, назначаемое на должность главы администрации местного самоуправления по контракту, заключаемому по результатам конкурса на замещение указанной должности на срок полномочий Собраний представителей муниципального образования Алагирский район, принявшего решение о назначении лица на должность главы администрации местного самоуправления муниципального образования Алагирский район (до дня начала работы Собраний представителей нового созыва), но не менее чем на два года.»;

б) часть 7 изложить в следующей редакции:

«Администрация местного самоуправления муниципального образования Алагирский район подконтрольна и подотчетна главе администрации местного самоуправления муниципального образования Алагирский район.»;

в) дополнить частями 2.1., 2.2., 2.3., 2.4., 2.5., 2.6., 2.7. следующего содержания:

«2.1. Условия контракта для главы администрации местного самоуправления Алагирского района утверждаются Собранием представителей Алагирского района в части, касающейся осуществления полномочий по решению вопросов местного значения, и законом Республики Северная Осетия-Алания в части, касающейся осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Республики Северная Осетия-Алания.

2.2. Порядок проведения конкурса на замещение должности главы администрации местного самоуправления Алагирского района устанавливается Собранием представителей Алагирского района. Порядок проведения конкурса должен предусматривать опубликование условий конкурса, сведений о дате, времени и месте его проведения, проекта контракта не позднее чем за 20 дней до дня проведения конкурса.

Общее число членов конкурсной комиссии в муниципальном образовании устанавливается Собранием представителей Алагирского района.

Половина членов конкурсной комиссии назначается Собранием представителей Алагирского района, а другая половина – Главой Республики Северная Осетия-Алания.

2.3. Лицо назначается на должность главы администрации местного самоуправления Собранием представителей Алагирского района из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса.

Контракт с главой администрации местного самоуправления Алагирского района заключается главой Алагирского района.

2.4. Глава администрации местного самоуправления Алагирского района:

1) подконтролен и подотчетен Собранию представителей Алагирского района;

2) представляет Собранию представителей Алагирского района ежегодные отчеты о результатах своей деятельности и деятельности администрации местного самоуправления Алагирского района, в том числе о решении вопросов, поставленных Собранием представителей Алагирского района;

3) обеспечивает осуществление администрации местного самоуправления Алагирского района полномочий по решению вопросов местного значения и отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления муниципального района федеральными законами и законами Республики Северная Осетия-Алания.

2.5. Полномочия главы администрации местного самоуправления Алагирского района прекращаются досрочно в случае:

1) смерти;

2) отставки по собственному желанию;

3) расторжения контракта в соответствии с частью 2.6 или 2.7 настоящей статьи;

4) отрешения от должности в соответствии со статьей 74 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

5) признания судом недееспособным или ограниченно дееспособным;

6) признания судом безвестно отсутствующим или объявленным умершим;

7) вступления в отношении его в законную силу обвинительного приговора суда;

8) выезда за пределы Российской Федерации на постоянное место жительства;

9) прекращения гражданства Российской Федерации, прекращения гражданства иностранного государства – участника международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым иностранный гражданин имеет право быть избранным в органы местного самоуправления, приобретения им гражданства иностранного государства либо получения им вида на жительство или иного документа, подтверждающего право на постоянное проживание гражданина Российской Федерации на территории иностранного государства, не являющегося участником международного договора Российской Федерации, в соответствии с которым гражданин Российской Федерации, имеющий гражданство иностранного государства, имеет право быть избранным в органы местного самоуправления;

10) призыва на военную службу или направления на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу;

11) преобразования муниципального образования, осуществляемого в соответствии со статьей 13 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а также в случае упразднения муниципального образования;

12) увеличения численности избирателей муниципального образования более чем на 25 процентов, произошедшего вследствие изменения границ муниципального образования;

14) вступления в должность главы муниципального образования Алагирский район, исполняющего полномочия главы администрации местного самоуправления муниципального образования Алагирский район.

2.6. Контракт с главой администрации местного самоуправления Алагирского района может быть расторгнут по соглашению сторон или в судебном порядке на основании заявления:

1) Собраний представителей Алагирского района или главы Алагирского района – в связи с нарушением условий контракта в части, касающейся решения вопросов местного значения, а также в связи с несоблюдением ограничений, установленных частью 4 настоящей статьи;

2) Главы Республики Северная Осетия-Алания в связи с нарушением условий контракта в части, касающейся осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Республики Северная Осетия-Алания, а также в связи с несоблюдением ограничений, установленных частью 4 настоящей статьи;

3) Главы администрации местного самоуправления Алагирского района – в связи с нарушениями условий контракта органами местного самоуправления муниципального района и (или) органами государственной власти Республики Северная Осетия-Алания.

2.7. Контракт с главой администрации местного самоуправления Алагирского района может быть расторгнут в судебном порядке на основании заявления Главы Республики Северная Осетия-Алания в связи с несоблюдением ограничений, запретов, неисполнением обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Федеральным законом от 3 декабря 2012 года № 230-ФЗ «О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам», Федеральным законом от 7 мая 2013 года № 79-ФЗ «О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами», выявленными в результате проверки достоверности и полноты сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции.»

10) В статье 35:

а) абзац 1 части 7 дополнить предложением следующего содержания:

«Голос главы Алагирского района учитывается при принятии решений Собраний представителей Алагирского района как голос депутата Собраний представителей Алагирского района.»;

б) абзац 2 части 7 изложить в следующей редакции:

«Нормативный правовой акт, принятый Собранием представителей Алагирского района, направляется главе Алагирского района для подписания и обнародования в течение 10 дней.»;

в) часть 8 изложить в следующей редакции:

«Глава муниципального образования Алагирский район в пределах своих полномочий, установленных настоящим Уставом и решениями Собраний представителей муниципального образования Алагирский район, издает постановления и распоряжения по вопросам организации деятельности Собраний представителей муниципального образования Алагирский район.

Глава муниципального образования Алагирский район издает постановления и распоряжения по иным вопросам, отнесенным к его компетенции настоящим Уставом в соответствии с федеральными законами.

Глава муниципального образования Алагирский район подписывает решение

Собрания представителей муниципального образования Алагирский район.»;

г) дополнить частями 10 и 11 следующего содержания:

«10. Глава администрации местного самоуправления Алагирского района в пределах своих полномочий, установленных федеральными законами, законами Республики Северная Осетия-Алания, настоящим Уставом, нормативными правовыми актами Собраний представителей Алагирского района, издает постановления администрации местного самоуправления Алагирского района по вопросам местного значения и вопросам, связанным с осуществлением отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления федеральными законами и законами Республики Северная Осетия-Алания, а также распоряжения администрации местного самоуправления Алагирского района по вопросам организации работы местной администрации.

11. Иные должностные лица местного самоуправления издают распоряжения, постановления и приказы по вопросам, отнесенным к их полномочиям настоящим Уставом.»

11) Пункт 1 части 8 статьи 36 изложить в следующей редакции:

«1) решением Собраний представителей муниципального образования Алагирский район, подписанным единолично главой муниципального образования Алагирский район, исполняющим полномочия председателя Собраний представителей муниципального образования Алагирский район;»

12) В статье 38:

а) абзац 1 части 2 изложить в следующей редакции:

«Нормативные правовые акты, принятые Собранием представителей Алагирского района, подписываются и опубликовываются (обнародуются) главой Алагирского района.»;

б) часть 3 изложить в следующей редакции:

«Правовые акты Собраний представителей, не являющиеся нормативными, в том числе связанные с вопросами организации деятельности Собраний представителей, подписываются главой муниципального образования Алагирский район и могут быть опубликованы (обнародованы), если это предусмотрено самим правовым актом.»

13) Часть 3 статьи 40 дополнить абзацем следующего содержания:

«Муниципальные правовые акты дополнительно направляются для их размещения в сетевом издании – портал Министерства юстиции Российской Федерации «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» Эл № ФС77-72471 от 05.03.2018 (<http://pravo-minjust.ru>, <http://pravo-minjust.ru>).

В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться.»

2. Главе муниципального образования Алагирский район в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», представить настоящее решение на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Северная Осетия-Алания.

3. Опубликовать настоящее решение после его государственной регистрации в газете «Заря».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, произведенного после его государственной регистрации.

Глава муниципального
образования Алагирский район

А. БУТАЕВ.

Председатель Собраний
представителей Алагирского
района

Ф. ЦОГОВЕВ.

ПОРЯДОК УЧЕТА ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ СОБРАНИЯ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАГИРСКИЙ РАЙОН РСО-АЛАНИЯ «О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В УСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АЛАГИРСКИЙ РАЙОН РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ» И ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В ЕГО ОБСУЖДЕНИИ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Порядок учета предложений по проекту решения Собрания представителей муниципального образования Алагирский район РСО-Алания «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Алагирский район РСО-Алания» (далее – проект решения) и участия граждан в обсуждении указанного проекта решения (далее – Порядок) разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований» и устанавливает на территории муниципального образования Алагирский район РСО-Алания порядок учета предложений по проекту решения и участия граждан в обсуждении указанного проекта решения. Учет предложений по проекту решения и участие граждан в обсуждении проекта решения направлены на реализацию прав по осуществлению местного самоуправления граждан, постоянно или преимущественно проживающих на территории муниципального образования Алагирский район РСО-Алания и обладающих избирательным правом.

1.2. Обсуждение проекта решения реализуется посредством проведения публичных слушаний по проекту решения в соответствии с Уставом МО Алагирский район РСО-Алания и иными нормативными правовыми актами.

1.3. В целях привлечения граждан, проживающих на территории муниципального образования Алагирский район РСО-Алания, к обсуждению проекта решения и более полного учета поступивших в порядке обсуждения предложений, замечаний и поправок к проекту решения, указанный проект подлежит официальному обнародованию (опубликованию) не позднее, чем за 30 дней до дня рассмотрения Собранием представителей Алагирского района РСО-Алания вопроса о его принятии с одновременным опубликованием (обнародованием) настоящего Порядка.

2. ПОРЯДОК УЧЕТА ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ

2.1. Предложения по проекту решения вносят субъекты правотворческой инициативы.

2.2. Субъектами правотворческой инициативы являются граждане либо инициативная группа граждан, постоянно или преимущественно проживающих на территории муниципального образования Алагирский район РСО-Алания и обладающих активным избирательным правом, органы государственной власти и органы местного самоуправления и представители этих органов, глава муниципального образования

Алагирский район РСО-Алания, депутаты Собрания представителей муниципального образования Алагирский район РСО-Алания, общественные и политические организации и объединения, зарегистрированные на территории муниципального образования Алагирский район РСО-Алания в установленном законом порядке.

2.3. Мнение граждан муниципального образования Алагирский район РСО-Алания по проекту решения, выявленное в ходе публичных слушаний, носит рекомендательный характер для органов местного самоуправления муниципального образования Алагирский район РСО-Алания.

2.4. Предложения об изменениях в проект решения должны соответствовать Конституции РФ, требованиям Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», федеральному и республиканскому законодательству.

2.5. Предложения об изменениях в проект решения в виде конкретных норм должны обеспечивать однозначное толкование положений проекта решения и не допускать противоречий либо несогласованности с иными положениями проекта решения. Предложения граждан могут касаться как структуры, так и содержания проекта решения.

2.6. Предложения подаются либо направляются в срок не позднее 2 дней до дня проведения публичных слушаний в Собрание представителей муниципального образования Алагирский район РСО-Алания, по адресу: г. Алагир, ул. С. Кодова, 45.

2.7. Предложения могут быть представлены как лично, так и по почте, по указанному адресу.

2.8. При личной подаче предложения по проекту решения житель муниципального образования Алагирский район РСО-Алания предъявляет паспорт или иной документ, подтверждающий личность, из которого следует, что он является жителем муниципального образования Алагирский район РСО-Алания.

2.9. Предложение должно быть оформлено с соблюдением следующих требований:

- предложение должно быть в письменном виде;
- предложение должно содержать ссылки на законодательство Российской Федерации;
- к предложению должна быть приложена пояснительная записка, объясняющая необходимость рассмотрения данного предложения.

2.10. Предложения регистрируются в журнале «Регистрация предложений по проекту решения».

2.11. В индивидуальных предложениях граждан должны быть указаны фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства и личная подпись гражданина.

2.12. Коллективные предложения граждан принимаются с приложением протокола собрания граждан с указанием фамилии, имени, отчества, даты рождения, адреса места жительства лица, которому доверено представлять вносимые предложения.

2.13. Анонимными признаются предложения граждан, не содержащие каких-либо сведений из перечисленных ниже: фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства.

2.14. По просьбе граждан, направивших предложения по проекту решения, им сообщается в письменной или устной форме о результатах рассмотрения их предложения.

2.15. Предложения по проекту решения, внесенные с нарушением порядка, сроков и формы, предусмотренных настоящим Порядком, учету и рассмотрению не подлежат.

2.16. Постоянная комиссия Собрания представителей муниципального образования Алагирский район РСО-Алания осуществляет сбор, изучение, анализ, обобщение предложений по проекту решения, в том числе и по итогам публичных слушаний. В течение пяти дней проводит их анализ и принимает решение по каждому предложению о включении или не включении его в таблицу поправок.

2.17. По завершении обсуждения поправок, поступивших в ходе публичных слушаний, постоянная комиссия Собрания представителей муниципального образования Алагирский район РСО-Алания готовит заключение и рекомендацию по принятию или отклонению предложений по внесению изменений и дополнений в проект решения.

2.18. Постоянная комиссия Собрания представителей муниципального образования Алагирский район РСО-Алания обеспечивает опубликование (обнародование) заключения о результатах публичных слушаний без приложения в течение 5 дней со дня его утверждения.

2.19. Авторам отклоненных предложений в месячный срок направляется письменная информация о причине отклонения предложения.

2.20. В течение 10 рабочих дней после проведения публичных слушаний по проекту решения постоянной комиссией Собрания представителей муниципального образования Алагирский район РСО-Алания готовится итоговый проект решения по результатам проведения публичных слушаний, который впоследствии выносится на рассмотрение Собрания представителей муниципального образования Алагирский район РСО-Алания.

2.21. К итоговому проекту решения для рассмотрения на заседании Собрания представителей муниципального образования Алагирский район РСО-Алания

вопроса о принятии проекта решения обязательно прилагаются:

- проект решения, обнародованный на информационном стенде здания администрации местного самоуправления муниципального образования Алагирский район РСО-Алания и на официальном сайте администрации местного самоуправления муниципального образования Алагирский район РСО-Алания;
- таблица поступивших поправок (предложений) по внесению изменений и дополнений к проекту решения;
- заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения.

2.22. Собрание представителей муниципального образования Алагирский район РСО-Алания рассматривает указанный проект решения на заседании Собрания представителей муниципального образования Алагирский район РСО-Алания в порядке, установленном действующим законодательством.

3. ПОРЯДОК УЧАСТИЯ ГРАЖДАН В ОБСУЖДЕНИИ ПРОЕКТА РЕШЕНИЯ

3.1. Участие граждан в обсуждении проекта решения может осуществляться на собраниях граждан по месту жительства, месту работы во внеочередное время, на заседаниях, проводимых органами и организациями, на публичных слушаниях. Принятые в результате обсуждения на указанных собраниях, заседаниях предложения направляются в Собрание представителей муниципального образования Алагирский район РСО-Алания и подлежат рассмотрению в соответствии с настоящим Порядком.

3.2. Граждане муниципального образования Алагирский район РСО-Алания вправе ознакомиться с проектом решения.

3.3. Граждане вправе обратиться за разъяснениями по существу возникающих вопросов в процессе ознакомления с проектом решения в Собрание представителей муниципального образования Алагирский район РСО-Алания.

3.4. Граждане, а также учреждения и организации вправе участвовать и высказывать свое мнение на публичных слушаниях по обсуждению проекта решения, которые проводятся в соответствии с Уставом муниципального образования Алагирский район РСО-Алания и действующим федеральным законодательством.

3.5. Граждане муниципального образования, подавшие предложения по проекту решения в Собрание представителей муниципального образования Алагирский район РСО-Алания, вправе давать пояснения на публичных слушаниях по существу поданных предложений.

О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

АМС Алагирского городского поселения Алагирского района информации:

На основании постановления администрации местного самоуправления Алагирского городского поселения от 25.11.2019 г. № 761 "О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков" и в соответствии со ст. 39.11, 39.12 ЗК РФ проводятся торги по продаже права на заключение договора аренды земельного участка:

Лот 1. Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым № 15:07:0050548:149, расположенный по адресу: РФ, РСО-Алания, Алагирский район, г. Алагир, ул. Комсомольская, 72/14, с разрешенным видом использования: «Ремонт автотранспорта», общей площадью 300 кв. м, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 9180 рублей, шаг аукциона – 275 рублей, задаток – 1836 рублей.

Лот 2. Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым № 15:07:0050206:1165, расположенный по адресу: РФ, РСО-Алания, Алагирский район, г. Алагир, ул. К. Хетагурова, 231, участок № 1, с разрешенным видом использования: «Магазины», общей площадью 26 кв. м, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 1021 рубль, шаг аукциона – 30 рублей, задаток – 204 рубля.

Лот 3. Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым № 15:07:0050206:1227, расположенный по адресу: РФ, РСО-Алания, Алагирский район, г. Алагир, ул. К. Хетагурова, 231, участок 450/5, с разрешенным видом использования: «Хранение автотранспорта», общей площадью 24 кв. м, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 193 рубля, шаг аукциона – 6 рублей, задаток – 39 рублей.

Лот 4. Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым № 15:07:0050244:115, расположенный по адресу: РФ, РСО-Алания, Алагирский район, г. Алагир, ул. О. Цомаевой, 4/3, с разрешенным видом использования: «Для индивидуального жилищного строительства», общей площадью 1200 кв. м, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 7459 рублей, шаг аукциона – 224 рубля, задаток – 1492 рубля.

Лот 5. Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым № 15:07:0050206:1231, расположенный по адресу: РФ, РСО-Алания, Алагирский район, г. Алагир, ул. К. Хетагурова, участок №243/1, с разрешенным видом использования: «Хранение автотранспорта», общей площадью 30 кв. м, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 186 рублей, шаг аукциона – 5 рублей, задаток – 37 рублей.

Лот 6. Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым № 15:07:0050771:119, расположенный по адресу: РФ, РСО-Алания, Алагирский район, г. Алагир, ул. Ч. Басиевой, в районе 5-этажного жилого дома № 115 «А», участок № 36, с разрешенным видом использования: «Магазины», общей площадью 24 кв. м, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 930 рублей, шаг аукциона – 28 рублей, задаток – 186 рублей.

Лот 7. Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым № 15:07:0050773:1164, расположенный по адресу: РФ, РСО-Алания, Алагирский район, г. Алагир, кв. Энергетиков, 242, с разрешенным видом использования: «Хранение автотранспорта», общей площадью 30 кв. м, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 241 рубль, шаг аукциона – 7 рублей, задаток – 48 рублей.

Лот 8. Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым № 15:07:0050206:1255, расположенный по адресу: РФ, РСО-Алания, Алагирский район, г. Алагир, ул. К. Хетагурова, 231, участок № 342, с разрешенным видом использования: «Магазины», общей площадью 66 кв. м, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 2591 рубль, шаг аукциона – 78 рублей, задаток – 518 рублей.

Лот 9. Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым № 15:07:0050773:1172, расположенный по адресу: РФ, РСО-Алания, Алагирский район, г. Алагир, кв. Энергетиков, уч. 349/1, с разрешенным видом использования: «Хранение автотранспорта», общей площадью 24 кв. м, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 193 рубля, шаг аукциона – 6 рублей, задаток – 39 рублей.

Лот 10. Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым № 15:07:0000000:2480, расположенный по адресу: РФ, РСО-Алания, Алагирский район, г. Алагир, кв. Энергетиков, уч. 191/2, с разрешенным видом использования: «Хранение автотранспорта», общей площадью 24 кв. м, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 193 рубля, шаг аукциона – 6 рублей, задаток – 39 рублей.

Лот 11. Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым № 15:07:0050773:1162, расположенный по адресу: РФ, РСО-Алания, Алагирский район, г. Алагир, кв. Энергетиков, уч. 365, с разрешенным видом использования: «Хранение автотранспорта», общей площадью 30 кв. м, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 241 рубль, шаг аукциона – 7 рублей, задаток – 48 рублей.

Лот 12. Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым № 15:07:0050206:1190, расположенный по адресу: РФ, РСО-Алания, Алагирский район, г. Алагир, ул. К. Хетагурова, 243/1, с разрешенным видом использования: «Хранение автотранспорта», общей площадью 30 кв. м, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 241 рубль, шаг аукциона – 7 рублей, задаток – 48 рублей.

Лот 13. Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым № 15:07:0050206:1227, расположенный по адресу: РФ, РСО-Алания, Алагирский район, г. Алагир, ул. К. Хетагурова, 231, участок 450/5, с разрешенным видом использования: «Хранение автотранспорта», общей площадью 24 кв. м, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 193 рубля, шаг аукциона – 6 рублей, задаток – 39 рублей.

Лот 14. Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым № 15:07:0050364:381, расположенный по адресу: РФ, РСО-Алания, Алагирский район, г. Алагир, ул. К. Хетагурова, 132/7, с разрешенным видом использования: «Здравоохранение», общей площадью 931 кв. м, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 84308 рублей, шаг аукциона – 2529 рублей, задаток – 16862 рубля.

Лот 15. Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым № 15:07:0050628:206, расположенный по адресу: РФ, РСО-Алания, Алагирский район, г. Алагир, ул. Бутырина, 1/1, с разрешенным видом использования: «Для ведения личного подсобного хозяйства», общей площадью 462 кв. м, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 2671 рубль, шаг аукциона – 80 рублей, задаток – 534 рубля.

Лот 16. Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым № 15:07:0050401:54, расположенный по адресу: РФ, РСО-Алания, Алагирский район, г. Алагир, ул. Ленина, 261/20, с разрешенным видом использования: «Обеспечение сельскохозяйственного производства», общей площадью 14518 кв. м, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 1629 рублей, шаг аукциона – 48 рублей, задаток – 326 рублей.

Лот 17. Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым № 15:07:0050204:91, расположенный по адресу: РФ, РСО-Алания, Алагирский район, г. Алагир, ул. Ленина, 262/20, с разрешенным видом использования: «Обеспечение сельскохозяйственного производства», общей площадью 14518 кв. м, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 19901 рубль, шаг аукциона – 597 рублей, задаток – 3980 рублей.

Лот 18. Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым № 15:07:0050501:5, расположенный по адресу: РФ, РСО-Алания, Алагирский район, г. Алагир, ул. К. Хетагурова, 227 «в», с разрешенным видом использования: «Хранение автомобилей», общей площадью 510 кв. м, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 19901 рубль, шаг аукциона – 597 рублей, задаток – 3980 рублей.

Лот 19. Земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым № 15:07:0050206:1229, расположенный по адресу: РФ, РСО-Алания, Алагирский район, г. Алагир, ул. К. Хетагурова, участок 428, с разрешенным видом использования: «Хранение автотранспорта», общей площадью 30 кв. м, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 241 рубль, шаг аукциона – 7 рублей, задаток – 48 рублей.

Лот 20. Земельный участок из земель населенных пун-

ктов, с кадастровым № 15:07:0050206:1228, расположенный по адресу: РФ, РСО-Алания, Алагирский район, г. Алагир, ул. К. Хетагурова, 235, участок 626, с разрешенным видом использования: «Хранение автотранспорта», общей площадью 30 кв. м, начальная цена предмета аукциона (годовая арендная плата) – 241 рубль, шаг аукциона – 7 рублей, задаток – 48 рублей.

1. Организатор аукциона: администрация местного самоуправления Алагирского городского поселения.

2. Уполномоченным органом по проведению аукциона является: администрация местного самоуправления Алагирского городского поселения Алагирского района РСО-Алания.

3. Место, дата, время начала проведения аукциона: г. Алагир, ул. Комсомольская, 28, 2 этаж, 16 кабинет, 30.12.2019 г., в 12.00.00 мин.

Порядок проведения аукциона: аукцион начинается с оглашения наименования предмета аукциона, основных характеристик участка и начальной цены права на заключение договора аренды, шага аукциона и порядка проведения аукциона. Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения начальной цены и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этой ценой. Каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену права на заключение договора аренды в соответствии с шагом аукциона. При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза. Если после третьего объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер арендной платы, номер билета которого в ходе аукциона будет назван аукционистом последним.

4. Начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка установить в размере определенном в соответствии с п. 14 ст. 39.11 ЗК РФ и Постановлением АМС Алагирского городского поселения от 29.03.2016 г. № 185, 1,5% (процента) от кадастровой стоимости. По результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка определяется размер арендной платы – назначается путем увеличения текущей размера платы (начальной цены аукциона) на «шаг аукциона».

5. Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона), в соответствии с п. 18 ст. 39.11 ЗК РФ.

6. Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы.

7. Сведения о правах на выставленные земельные участки: земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.

8. Ограничений прав – нет.

9. Технические условия подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: согласно Правилам землепользования и застройки Алагирского городского поселения Республики Северная Осетия-Алания.

10. Форма заявки на участие в аукционе приложена к Извещению о проведении аукциона и размещена на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, сайте АМС Алагирского района <http://alag-ir.prf/>, с 29.11.2019 г. Один претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока ее приема, возвращается в день ее поступления заявителю. Заявка считается принятой организатором аукциона в момент присвоения ей регистрационного номера, о чем на заявке делается соответствующая отметка. Заявка подается и принимается одновременно с полным комплектом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются.

Заявки принимаются по адресу: г. Алагир, ул. Комсомольская, 28, второй этаж, кабинет № 16 (контактное лицо – Худалова Н.Н.).

Дата и время приема заявок (рабочие дни): (прием документов прекращается не ранее чем за 5 дней до проведения аукциона, а именно с 29.11.2019 г., ежедневно, кроме выходных и праздничных дней с 09.00 до 13.00, с 14.00 до 17.00.

Дата, время определения участников аукциона: 24.12.2019 г.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменном виде организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю в течение трех дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

11. Размер задатка – 20% от начальной цены предмета аукциона.

Реквизиты счета для перечисления задатка:
ИНН 1505006729, КПП 150501001,
УФК РСО-Алания (АМС Алагирского городского поселения, л/с 05103003060),
р/с 4030281079033000072,
Отделение НБ РСО-Алания г. Владикавказ,
ОКТМО 90 605 101,
КБК 44011705050130000180

Задаток вносится путем перечисления на расчетный счет АМС Алагирского городского поселения, не позднее дня подачи заявки. Документ, подтверждающий поступление задатка на счет, является выпиской со счета. В течение 3 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона задатки возвращаются лицам, участвовавшим, но не победившим в нем.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в счет арендной платы за него. В случае не заключения с победителем аукциона договора аренды земельного участка в указанный в настоящем извещении срок задаток, поступивший от него, возврату не подлежит.

12. Средства платежа – денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

13. Срок договора аренды – согласно ст. 39.8 ЗК РФ, составляет 18 месяцев.

14. Размер ежегодной арендной платы указан в пункте 4 настоящего извещения.

15. Срок заключения договора аренды: не позднее чем через 30 дней со дня направления администрацией местного самоуправления Алагирского городского поселения Алагирского района победителю аукциона трех экземпляров договора аренды земельного участка.

16. Дата, время, порядок осмотра земельного участка: каждый вторник – с 10.00 до 12.00, каждый четверг – с 10.00 до 12.00, в сопровождении представителя организатора торгов, путем визуального осмотра.

В случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 ст. 39.11 ЗК РФ (п. 24 ст. 39.11 ЗК РФ) принимается решение об отказе в проведении аукциона. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона извещает участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвращает его участникам внесенные задатки.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленном в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);
- документы, подтверждающие внесение задатка.

С порядком проведения аукциона и иными характеристиками предстоящих торгов (аукционной документацией) каждый желающий может ознакомиться на официальном сайте РФ www.torgi.gov.ru, сайте АМС Алагирского района <http://alag-ir.prf/>, так же за справками обращаться в отдел по земельным отношениям, муниципальному имуществу, жилищно-коммунальному хозяйству, градостроительству и благоустройству АМС Алагирского городского поселения Алагирского района, по адресу:

г. Алагир, ул. Комсомольская, 28, тел. 3-20-61, с 9.00 до 13.00.

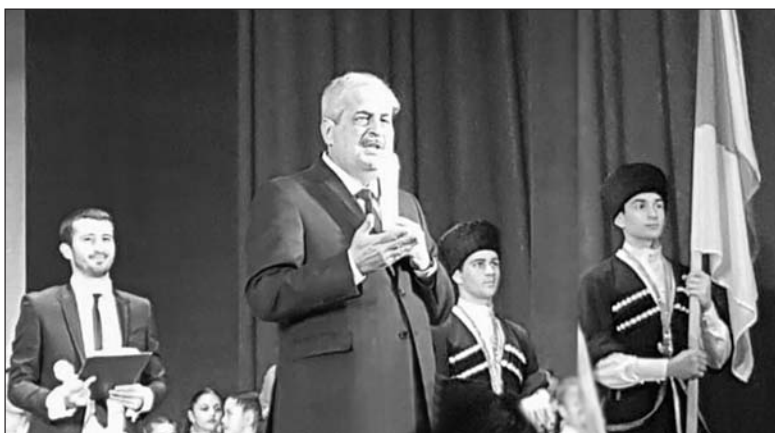
КУЛЬТУРА

АЛКÆЙ РИУЫ ДÆР АЕРЦÆРÆД БÆРÆГБОН!

Районы Культурæйы галуаны швгъуыд майрæмбон уыд аивадон хихъæппæрисадон дыккаг республикон æркаст «Иры фарн-2019». Мадзал ныр дыккаг аз араст цауы республикæйы сæргълæууæг Бигарты Вячеславы хъæппæрисæй, йæ организаторæ та сты культурæйы министрæд, адæмон сфæлдыстады республикон хæдзар æмæ муниципалитеты разамынд.

сфæлдыстадон цахæрæй æххæст адæмæй та нæ район хъæздыг у, сæ нымæц ноджы фылдæр кæнæд!

Концертон программæ рауад тынг мидисджын æмæ бирæвæрс-сыг. Дыууæ сахатæй фылдæр сценæйæ зæлыдысты лирик-кон æмæ геронкон зарджытæ прон, уырыссаг æмæ фæсарæй-наг æвзæгтыл. Прон адæмы



æмæ Кавказы адæмæхæттыты кæфтытæ залы адæмæн цæсту-арзонæй лæвар кодтой куд чысыл сабитæ, афтæ æвзонг фæсивæд дæр. Жюриы уæнг-тæн æнцон нæ уыд уæлахиз-дзауты равзарын, уымæн æмæ хуыздæры ном райсыныл ерыс кодтой акадæртæ. Уыдонимæ адæмон кæфтыты ансамбль «Аланы» (Алагир, аивадон разамонæг Найфонты Батрадз), фæндырдзæгъдджыты ансамбль «Хурæрин» (Алагир, аивадон разамонæг Касаты Светлана), инструменталон ансамбль «Уа-дындз» (Майрæмадаг, аивадон

разамонæг Агънаты Земæ), ансамбль «Вдохновение» (Суадаг, аивадон разамонæг Хацъæты Анжелæ), адæмон кæфтыты ансамбль «Бæлон» (Црау, аивадон разамонæг Хъуылаты Маринæ), зарæггæнджытæ Бекмæрзты Хъазыбег æмæ Зæринæ, Квап-нидæ Зинаидæ æмæ Хетæгкаты Элина (Алагир), Кæмæдзаты Валерия (Суадаг) æмæ иннæтæ. Сæ алкæцыйы рацъдæн дæр-ну сценæмæ залы адæм сарæзтой тыхджын къухæмдзæгъд.

Хæдауыр артисты арахст-дзинадæн аргъæнæг уыдысты нæ республикæйы культурæйы къабызы зындгонд архайджытæ, адæмон сфæлдыстады республикон хæдзары директор Цæриаты Валерийы разамындай. Кæрон-бæттæны уый загъта: «Абон Культурæйы галуаны уыдис дисаджы рæсугъд бæрæгбон, æмæ алкæй зæрдæйы дæр æрцæрæд ахæм бæрæгбон. Ирыстоны фарн нукуы фæсæфдзæн ахæм курдиат-джын фæсивæдимæ!»

Республикон æркасты муниципалон къæлхæн ахицæн, фæлæ адæмы зæрдæты ныууагъта бирæ ирд уæлтæмæнтæ, цины æнкъарæнтæ.

Фæндарæст, «Иры фарн-2019!» Ног фембæлдмæ!

Нæ уацхæссæг.

Къамтæ систа АБАЙТЫ Галинæ.



Æркасты нысан у, республикæйы горæттæ æмæ хъæуты курдиат-джын сывæллæттæ, арыгон фæсивæд сбæрæг кæнын æмæ сын баххуыс кæнын сæ курдиат-ты къуыбылой рай-халымæ.

Уыцы бон Культурæйы галуаны фойейы æрбадæуæг адæмæн сæ бон фе-нын уыд хæдауыр нывгæнджыты æмæ æрмæдæсныты сфæлдыстадон куысты-тæй мидисджын равдыстытæ æмæ æндæр цымыдисаг æрмæг.

Æркаст «Иры фарн-2019»-ы архайдтой «Созвездие фестивалей»-ы дæс номинацийы уæлахиздзаутæ — Алагирæ æмæ хъæуты культурæйы хæдзарты минавæрттæ, æдæппæт 150 адæймæджы. Уыдон сæ арахстдзинад æвдыстой ахæм номинациты, куды «вокал», «кафт», «анв ны-хас», «адæмон музыкалон инстру-менттæ», «театралон аивад» æмæ æндæртæ.

Хæдауыр артистæн ар-фæгæнгæйæ районы администра-цийы сæргълæууæджы хæдшвæг Дзуккойты Дзамболат загъта: «Аивадон хихъæппæрисадон ис арф уидæгтæ, традицтæ. Фес-тивальты, æркастыты рæстæг ра-зыны бирæ курдиатджын адæм-ты дæсныдзинад, арахстдзинад,



ВСТРЕЧИ С НАСЕЛЕНИЕМ

Активизировать работу с неплательщиками

Один из важных аспектов работы Регионального опе- ратора, отвечающего за проведение капремонта в мно- гоквартирных домах (МКД), — информационно-разъяс- нительная деятельность с собственниками жилья, направленная на сокращение задолженности по плате- жам за этот ремонт. С этой целью при тесном взаимо- действии с органами местного самоуправления и управ- ляющими компаниями организуются выездные встречи с гражданами. На днях Алагирский район посетили пред- ставители Регионального оператора «Фонд капитально- го ремонта в РСО-Алания» во главе с врио генерального директора Аланом НОГАЕВЫМ.

Алагирцы, увы, не проявили активности — на встречу пришел буквально десяток человек. До присутствующих и была доведена информация о том, какие работы включает капитальный ремонт МКД, как формируется фонд капремонта, и прочее. Как подчеркну- ли представители Фонда, в соответ- ствии с Жилищным кодексом РФ ответственность за содержание общего имущества в МКД лежит на владельцах жилых и нежилых помещений. И комфорт, и уровень условий проживания собственни- ков напрямую зависят от уплаты и собираемости взносов в рамках конкретного муниципалитета. По- этому так актуальна в муниципаль- ных образованиях проблема мак- симального увеличения платежей за капитальный ремонт.

Регоператор озвучил также сле- дующее. За период действия реги- ональной программы (2017–2019 годы) в Алагирском районе в ка- питальном ремонте участвова- ло 13 многоквартирных домов. В

частности, в 2017 году — 3 дома: на улице К. Хетагурова, 98 и 104 в г. Алагире и в поселке Бурон, на ул. К. Хетагурова, 18. В 2018 году — уже 5 домов: на ул. Комсомоль- ской, 22, Островского, 21, Сталина, 41 в г. Алагире и в поселке Верхний Фиагон корпуса № 1 и 2. В теку- щем году работы проводились по адресам: ул. К. Хетагурова, 233 и в поселке Мизур, корпуса № 10, 12, 14 и 21. Работ по замене кровли и лифтового хозяйства выполнено на сумму 57 млн. 760 тысяч руб., из этой суммы средства собственни- ков составляют лишь 34 млн. 767 тысяч руб. При этом, по состоянию на 01.09.2019 г., по Алагирскому району собрано в Фонд капиталь- ного ремонта только 8 млн. 588 ты- сяч руб. Таким образом, капиталь- ный ремонт был проведен за счет заимствованных из «общего котла» взносов собственников помещений в МКД других муниципальных обра- зований. Эти средства в обязатель- ном порядке подлежат возврату! При существующем низком уровне

собираемости платежей плановое проведение капитального ремонта в районе не представляется воз- можным. Это касается, в том числе, домов № 8 и 9 в кв. Энергетиков, которые являются участниками краткосрочной республиканской программы на 2017–2019 годы. Поступивших от владельцев поме- щений в этих МКД средств недоста- точно — при начислении 1 млн. 592 тыс. и 1 млн. 589 руб. жильцами домов собрано в Фонд капитально- го ремонта 362091 и 513105 рублей соответственно. Было подчеркну- то также, что Регоператором ведет- ся претензионно-исковая работа по взысканию задолженностей по взносам за капремонт.

Владельцев жилья заинтересо- вал вопрос о возможности переноса сроков проведения капремонта на более ранний период. Сделать это можно на вполне законных ос- нованиях, но, опять же, при условии повышения уровня собираемости платежей. Граждане поднимали также «возрастной» вопрос, позво- ляющий возвращать ежемесячные платежи за капремонт. Им было разъяснено, что получение льготы на компенсацию (после заявления права на нее) регулируется статьей 169 Жилищного Кодекса РФ.

Согласно законодательству от взносов по оплате за капремонт полностью или частично могут быть освобождены следующие ка- тегории граждан: одинокие нерабо- тающие собственники жилых поме- щений, достигшие возраста 70 лет (в размере 50%); одинокие нерабо- тающие собственники в возрасте от 80 лет (100%); собственники в возрасте от 70 лет, проживающие

в семье, состоящей только из сов- местно проживающих неработаю- щих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп (50%); собственники старше 80 лет, проживающие в се- мье, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп (100%). Но, как было уточнено, компенсация предостав- ляется только при своевременной и полной оплате взносов. Между тем, выплата компенсации может быть прекращена в случаях, если собственник старше 70 или 80 лет стал жить в семье либо вышел на работу, а также если возникла за- долженность по оплате взносов.

Чтобы воспользоваться льготой, следует собрать необходимые до- кументы и обратиться в многофунк- циональный центр обслуживания населения или службу социаль- ной защиты населения по месту проживания.

В заключение представители Фонда призвали присутствующих фондистов всех собственников помещений информацию о том, что вносить платежи нужно исправно и добросовестно, не откладывая это на «потом». Причем платить необходимо как владельцам жи- лой недвижимости, так и нежилой, к которой относятся коммерческие объекты (парикмахерские, сало- ны, магазины), располагающие- ся, как правило, на 1-х этажах. Словом, уровень комфортного проживания жильцов МКД прямо пропорционален уровню платеж- ной дисциплины.

Элина ЛЯНОВА.

ОБРАЗОВАНИЕ

Стартует программа «Земский доктор»

В 2020 году в Северной Осетии, как и в других субъектах России, стартует программа «Земский учитель». На выплату в размере 1 млн. рублей смогут претендовать учителя, которые приедут на ра- боту в сельские населенные пун- кты, либо рабочие поселки, либо поселки городского типа, либо города с населением до 50 тысяч человек.

«Реализация программы позво- лит минимизировать нехватку кадров в общеобразовательных организациях, расположенных в сельской местности и в малых городах республики. В настоящее время на федеральном уровне ус- тановлены основные условия конкурсного отбора претендентов на участие в программе — это наличие высшего или среднего професси- онального образования, необхо- димого для занятия должности в соответствии с квалификацион- ными требованиями и профстан- дартом, а также согласие педагога отработать по основному месту работы в сельской местности в течение 5 лет. При невыполнении последнего условия педагог обя- зан вернуть выплаченные деньги в полном объеме», — рассказала советник Минобрнауки и науки Северной Осетии Алана Гагиева.

Министерство просвещения РФ направило в регионы методич- еские рекомендации, оставив за субъектами право устанавливать дополнительные критерии конкур- сного отбора. В настоящее время Министерство образования и на- уки республики готовит нормативно-правовую базу о порядке про- ведения конкурса, формировании конкурсной комиссии и порядке предоставления и расходования компенсационной выплаты.

«Все конкурсные процедуры будут максимально открыты и прозрачны. С января 2020 года заработает федеральный портал «Земский учитель», где в разре- зе региона можно будет следить за статусом своего заявления. В 2020 году единовременную ком- пенсационную выплату смогут по- лучить 16 педагогов республики», — подчеркнула специалист Ми- нобразования и науки Северной Осетии.

В январе будущего года на фе- деральном портале будет разме- щен перечень образовательных организаций, имеющих вакансии и участвующих в программе «Зем- ский учитель» в 2020 году. Педагог сможет подать заявку только на одну вакансию.

Наталья ГАЛАОВА.

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ АЛАГИРСКОГО РАЙОНА!
Кинозал «Комсомолец» (РДК) приглашает в КИНО с 28 ноября по 4 декабря (тел. для справок: 3-53-61)

Х/Ф «ЛЕВ ЯШИН «ВРАТАРЬ МОЕЙ МЕЧТЫ»
Год выхода фильма — 2019 г. — 2 D Страна: Россия (спорт) Продолжительность: 2 ч 10 мин Возрастные ограничения: 6+ Начало сеанса: 18.10 (150 р.).

Х/Ф «АВАНПОСТ»
Год выхода фильма — 2019 г. — 2 D Страна: РОССИЯ (фантастика) Продолжительность: 2 ч 40 мин Возрастные ограничения: 16+ Начало сеанса: 15.30 (200 р.).

«МУЛЬТ В КИНО « №107
Год выхода фильма — 2019 г. — 2 D Страна: Россия (анимация) Продолжительность: 50 мин Возрастные ограничения: 0+ Начало сеанса: 10.00 (100 р.).

Х/Ф «ДОСТАТЬ НОЖИ»
Год выхода фильма — 2019 г. — 2 D Страна: США (триллер, комедия) Продолжительность: 2 ч 20 мин Возрастные ограничения: 16+ Начало сеансов: 13.10 (200 р.), 20.20 (200 р.).

«РОБОКАР ПОЛИ»
Год выхода фильма — 2019 г. Страна: Корея (анимация) Продолжительность: 1 ч 10 мин Возрастные ограничения: 0+ Начало сеанса: 11.50 (150 р.).

ПОЗДРАВЛЕНИЯ. РЕКЛАМА. ОБЪЯВЛЕНИЯ

БИТАРТЫ АЛЫКСАНДР

13
ДЕКАБРЬ

18:00
АЛАГИР
РДК

+12

ЗАКАЗ БИЛЕТОВ
91-02-15
8(903)483-70-96

КАССА РДК
8(86731)3-53-61

ВЕЛИК 8 ЛЕПНАЯ

ДИДИНÆГ КАКТУСЫЛ ДÆР ЗАЙЫ

В Новый год – без налоговых долгов!

Межрайонная ИФНС России № 4 по РСО-Алания напоминает, что срок уплаты имущественных налогов (транспортного, земельного, налога на имущество) – НЕ ПОЗДНЕЕ 2 декабря 2019 года.

В случае возникновения вопросов, связанных с исчислением налога по конкретному объекту, а также, если вы обнаружили в уведомлении недостоверную информацию, пожалуйста, сообщите об этом в налоговый орган.

Неуплата имущественных налогов в установленный законодательством срок влечет:

- начисление пени за каждый день просрочки;
- меры принудительного взыскания (обращение в суд);
- ограничение выезда за пределы РФ.

Уплатить налоги можно в отделениях банков, почтовой связи, а также воспользовавшись электронными сервисами ФНС России на сайте www.nalog.ru «Личный кабинет физического лица», «Уплата налогов и пошлин», либо через Портал госуслуг.

Тел. для справок: 8(86732)9-07-38, 9-07-39, 9-07-22.

Изготовление ОКОН И ДВЕРЕЙ

из ПВХ любого цвета. Минимальные сроки. На каждое 2-е окно – москитная сетка в подарок. Ремонт. Регулировка.

ЖАЛЮЗИ

☎ 8-918-701-81-22, 8-989-130-98-23.

Фирма «АРС» ОКНА и ДВЕРИ

Пластиковые любой сложности. На каждое 2-е окно – москитная сетка в подарок. Ремонт. Цены вас приятно удивят!

☎ 8-928-065-09-64, 8-988-839-43-24.

В клинике «Семейная медицина»

(ул. К. Маркса, 39) с 9 до 12 часов

ВЕДЁТ ПРИЁМ ВРАЧ-ПЕДИАТР

БУЗАРОВА Лариса Сулеймановна.

☎ 8-918-821-29-64.

БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ

Без переплат и посредников, максимально, качественно, КРУГЛОСУТОЧНО. Доставка похоронных принадлежностей по Алагирю и району.

Возможны бесплатные дополнительные услуги.

☎ 8-988-834-92-41, 8-928-068-66-91, Геннадий.

ПРОДАЮТСЯ:

ДОМ с большим земельным участком в с. Црау, на ул. Коминтерна, 9, ИЛИ МЕНЯЮ на КВАРТИРУ.
☎ 8-928-067-20-99, 8-918-704-42-53.

ДОМ со всеми удобствами на ул. Дзержинского, 259, цена 1 млн. 250 тыс. руб.; земельный УЧАСТОК 7,5 сотых в с. В. Цей – 500 тысяч рублей.
☎ 8-999-599-03-01.

1-комнатная КВАРТИРА во Владикавказе (общий двор), ИЛИ МЕНЯЮ НА ДОМ в Алагире.
☎ 8-928-497-44-55.

2-комнатная КВАРТИРА на 5 этаже, в центре (напротив РДК); 3-комнатная КВАРТИРА на 3 этаже, в кв. Энергетиков, д. 2. ☎ 8-918-837-67-77.

УЧАСТОК (30 кв. м) под строительство магазина на ул. Ч. Басиевой (по трассе) – 180 тыс. руб.; а/м «Газель» 7-местная, газовая установка (метан) – 80 тыс. руб.
☎ 8-961-472-66-92, Аслан.

приватизированный ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 53 сотых с дачным домиком в с. Ногау, на ул. Плиева, 10. Имеется много ореховых деревьев, газ, вода. Цена договорная.
☎ 8-928-072-71-83, Руслан.

ЖИВАЯ РЫБА: зеркальный КАРП, ТОЛСТОЛОБИК, АМУР, ФОРЕЛЬ, ОСЕТР, морской САЗАН, КЕФАЛЬ. Цены ниже рыночных. Обр-ся: с. Црау, ул. Ленина, 31.
☎ 8-918-831-77-90.

СЕНО горное в тюках, зеленое – 140 руб.; СОЛЮМА – 100 руб. Оптом – скидка. ☎ 8-928-483-40-51.

СОЛЬ ДЛЯ СКОТА в мешках (1 тонна) по цене 6 тыс. руб.
☎ 8-928-939-18-08.

СЕНО в тюках со склада, по цене 100 – 120 руб. ☎ 8-928-932-38-28.

КАРТОФЕЛЬ местный по цене 14 рублей/кг. Доставка по Алагирю. Обращаться: ул. Кирова, 44.
☎ 3-27-50, 8-928-498-72-80.

ПОРΟΣЯТА местной породы (3-4 месяца). ☎ 8-928-859-90-00.

2-месячные ПОРОСЯТА. Обр-ся: с. Верхний Бираганг.
☎ 8-928-933-93-23.

УТКИ – 500 руб. (3-4 кг в убойном весе). ☎ 8-962-750-32-05, Зарема.

УСЛУГИ:

АДВОКАТ с большим опытом практической работы оказывает юридические услуги по уголовным, гражданским и арбитражным делам, а также защите прав военнослужащих. Возможно также представление интересов в Верховном суде РСО-Алания, а также в судах и правоохранительных органах других регионов РФ, в Верховном суде РФ.
☎ 8-928-481-58-95.

ЭЛЕКТРИК.
☎ 8-928-481-23-77, Арсен.

ВАЛКА ДЕРЕВЬЕВ, в том числе на кладбище. НАКРЫВАЕМ КРЫШИ.
☎ 8-928-482-55-44.

НАКРЫВАЕМ КРЫШИ. КЛАДКА БЛОКАМИ. БЕТОННЫЕ РАБОТЫ. УСТАНОВКА УТЕПЛЕННЫХ ПОВЕСНЫХ ПОТОЛКОВ.
☎ 8-928-072-45-20.

РАЗБОРКА ветхих строений, ВЫВОЗ строительного мусора на а/м ЗИЛ-самосвал. НАТЯГИВАЕМ СЕТКУ в огородах. ОТДЕЛКА ЗАБОРОВ профнастилом. ФУНДАМЕНТ, СТЯЖКА, КЛАДКА блоками, черновой КИРПИЧ, СВАРОЧНЫЕ РАБОТЫ.
☎ 8-928-488-04-81.

БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ КРУГЛОСУТОЧНО.

Обмывание, одевание, макияж. Одежда, катафалк, оркестр, дудук. Кирпич, плиты. Гробы, накидки, венки.

Доставка БЕСПЛАТНО. ПЕРЕВОЗКА тела умершего.

Возможна оплата после похорон. Обр-ся: г. Алагир, ул. Ч. Басиевой, магазин «Стегляшка». ☎ 8-928-933-42-32.

ФИРМА «Казбек» ОКНА и ДВЕРИ.

СЕТКА В ПОДАРОК.
РАССРОЧКА на 6 мес. ГАРАНТИЯ.
РЕМОНТ. ☎ 8-960-400-28-11.



ПРОКАТ ПАЛАТОК (100-500 мест).

ОБОГРЕВ.

Обр-ся: ул. Лесная, 8.

☎ 3-48-76, 8-988-831-57-21,

8-928-686-97-16.

Семья Цагаревых благодарит соседей, родных, друзей, всех, кто разделил с ней боль утраты дорогого Цагарева Виталия Юрьевича.

Извещаем, что годовщина светлой памяти Виталия состоится в субботу, 30 ноября, по адресу: ул. Сталина, 31.



Семья Илясовых благодарит соседей, родных, друзей, всех, кто разделил с ней боль утраты дорогого Илясова Валерия Михайловича.

Извещаем, что сорокадневные поминки Валерия состоятся в субботу, 30 ноября, по адресу: ул. Советов, 43.



Семья Борзевых благодарит соседей, родных, друзей, всех, кто разделил с ней боль утраты дорогого Борзева Хасана Майрамовича.

Особая признательность жителям Тамиска.

Пусть в ваших домах царят мир и благополучие, пусть ваши близкие будут здоровы и счастливы.

Извещаем, что сорокадневные поминки Хасана состоятся в субботу, 30 ноября, в п. Тамиск.



Дæ цардамонд кудд разинди æгъатыр, Цæмæн дзы радта ахæм цыбыр цард! Нæ бацауæрста сау хъысмæт дæ цардыл, Фæхаста дæ уый сау мæрмæ æваст.

Семья Бицревых благодарит соседей, родных, друзей, всех, кто разделил с ней боль безвременной утраты дорогого Бицрева Алана Руслановича.

Извещаем, что годовщина светлой памяти Алана состоится в субботу, 30 ноября, по адресу: г. Алагир, ул. Коста, 231-6.



Семья Дзедобоевых благодарит соседей, родных, друзей, всех, кто разделил с ней боль утраты дорогой Тебиевой-Дзедобоевой Лидии Бидзигоевны.

Извещаем, что годовщина светлой памяти Лидии состоится в субботу, 30 ноября, по адресу: УЗК, ул. Карсанова, 59.



Семья Саутиевых благодарит соседей, родных, друзей, всех, кто разделил с ней боль утраты дорогого Саутиева Мамсура Сардионовича.

Извещаем, что годовщина светлой памяти Мамсура состоится в субботу, 30 ноября, по адресу: ул. Ленина, 134.



Дæ хæлдзæг ныхæстæ, дæ мидбылты кудт Æппындæр нæ рох кеынц махæй. Цы зæгъæм мæлæстæн – æгъатыр у тынг, Кудд дæ фæхицæн кодта махæй...

Семья Касабиевых благодарит соседей, родных, друзей, всех, кто разделил с ней боль безвременной утраты дорогой Касабиевой Кристины Владимировны.

Извещаем, что сорокадневные поминки Кристины состоятся в субботу, 30 ноября, по адресу: с. Црау, ул. Мира, 103.



Соседи скорбят по поводу кончины Салбиевой-Басиевой Светланы Хадзбатовны и выражают глубокое соболезнование родным и близким

Коллектив Северо-Осетинского государственного заповедника выражает глубокое соболезнование главному бухгалтеру Д.З. Гагакаевой по поводу кончины БРАТА

Классный руководитель С.Н. Вахлюева, учащиеся 9 «В» класса СОШ № 2 и их родители выражают глубокое соболезнование Алане Кайтуковой по поводу кончины дедушки КАЙТУКОВА Христофора Хасмеловича

Коллектив Алагирской школы-интерната выражает глубокое соболезнование воспитателю А.К. Бугаевой по поводу безвременной кончины дочери КЦОЕВОЙ Инги Вадимовны

☎ 8-963-176-73-53, 8-928-485-07-80, Борис (Алагир).

БАЛЬЗАМИРОВАНИЕ И ВСЕ СПЕКТР УСЛУГ. КРУГЛОСУТОЧНО.

Обработка. Гробы. Копка могил. Кирпич, плиты, оркестр, дудук. Доставка бесплатно.

☎ 8-963-176-73-53,

8-928-485-07-80, Борис (Алагир).

Использование материалов и клише допускается только с письменного разрешения редакции. При перепечатке ссылка на «Зарю» обязательна. Редакция не вступает в переписку с авторами. Рукописи не рецензируются и не возвращаются. Ответственность за содержание и достоверность сведений в газетных материалах и рекламных объявлениях несут авторы. Газета набрана и сверстана в компьютерном цехе редакции, верстка – Валерий Козырев, Фатима Мамиева. Корректор Эмма Лолаева. Дежурный по номеру Альбина Хант-Магомедова.

УЧРЕДИТЕЛЬ: АМС Алагирского района РСО-Алания (363240 РСО - Алания, г. Алагир, ул. Кодоева, 45).

Газета зарегистрирована 15 ноября 2012 года Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по РСО-Алания, регистрационный номер ПИ № ТУ 15-00080.

Главный редактор Д.Е. СУАНОВА.

Телефоны редакции: главный редактор – 3-29-72, зам. гл. редактора – 3-59-73, главный бухгалтер – 3-14-64.

Выпуск осуществлён при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.



Отпечатано в АО «Осетия-Полиграфсервис»: г. Владикавказ, пр. Коста, 11.

Подписано в печать в 16-40 (по графику — 17-00).

Индекс – П6179. Печать офсетная. Объем – 1 п. л. Тираж – 3583 экз. Заказ № _____

Газета выходит во вторник, четверг, субботу на русском и осетинском языках. Цена свободная.

Адрес редакции и издателя: 363240, РСО-А, г. Алагир, ул. Сталина, 72. E-mail: gazeta_zarya@mail.ru сайт: zarya.press15.ru